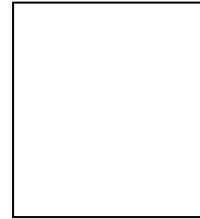


ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ



ਬਿਨੈਕਾਰ



ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ/ਸਹਿ-ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ

----- ਸ਼ਾਖਾ

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਮੈਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ/ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।

- | | | | |
|---|--|--|---|
| ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ | ☐ ਹੋਮ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਲੋਨ | ☐ ਕੇਨਰਾ ਰੈਂਟ | ☐ ਹੋਮ ਲੋਨ ਪਲੱਸ |
| ☐ ਕੇਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ | ☐ ਕੇਨਰਾ ਸਾਈਟ | ☐ ਕੇਨਰਾ ਜੀਵਨ | ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਕਾਰਪੋਰੇਟ |
| ☐ ਕੇਨਰਾ ਹੋਮ ਲੋਨ-ਸੁਪਰ ਗੇਨ | ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ-ਕੇਨਰਾ ਕੁਟੀਰ | ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮ ਸੋਲਰ ਲੋਨ | |

ਜ਼ਰੂਰੀ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ:

ਬਿਨੈਕਾਰ

I ਨਿੱਜੀ ਵੇਰਵੇ

ਪੂਰਾ ਨਾਮ /ਸ਼੍ਰੀ /ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ /ਮਿਸ _____

ਪਿਤਾ /ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ _____

ਜਨਮ ਮਿਤੀ

--	--	--	--	--	--	--	--

ਲਿੰਗ ☐ ਮਰਦ ☐ ਔਰਤ ☐ ਤੀਜਾ ਲਿੰਗ

ਸ਼੍ਰੇਣੀ ☐ ਐੱਸ. ਸੀ ☐ ਐੱਸ. ਟੀ ☐ ਬੀ. ਸੀ ☐ ਹੋਰ

ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਭਾਈਚਾਰਾ ☐ ਈਸਾਈ ☐ ਮੁਸਲਮਾਨ ☐ ਪਾਰਸੀ ☐ ਸਿੱਖ ☐ ਜ਼ੋਰਾਸਟਰੀਅਨ ☐ ਨਵ-ਬੋਧੀ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਥਿਤੀ ☐ ਨਿਵਾਸੀ ☐ ਗੈਰ-ਵਸਨੀਕ

ਵਿੱਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ☐ ਅੰਡਰਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਪੋਸਟ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਪੇਸ਼ੇਵਰ

----- ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ)

Internal

(ਕੀ ਕੈਨਰਾ ਬੈਂਕ ਦਾ ਮੌਜੂਦਾ ਗਾਹਕ ਹੈ? ਹਾਂ /ਨਹੀਂ)
ਬਚਤ ਜਾਂ ਚਾਲੂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:
ਸ਼ਾਖਾ:
ਖਾਤਾ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦੀ ਮਿਤੀ:

ਵਿਆਹੁਤਾ ਸਥਿਤੀ ☐ ਅਣਵਿਆਹੇ ☐ ਵਿਆਹੇ

ਆਸ਼ਰਿਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ☐ ਬੱਚੇ ☐ ਬਾਲਗ

ਵੋਟਰ ਆਈ. ਡੀ. ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ _____ ਪਾਸਪੋਰਟ ਨੰਬਰ _____ ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ...._____
ਪੈਨ ਨੰਬਰ. _____ ਜੇਕਰ ਕਾਰੋਬਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੀਐੱਸਟੀ ਨੰਬਰ _____

ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ☐ ਖੁਦ ਦਾ ☐ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਪਰਿਵਾਰ
☐ ਕਿਰਾਇਆ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਰੁਪਏ _____ ☐ ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ)

ਜੇਕਰ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਵਾਹਨ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ: ਸੀਮਾਂਤ/ਛੋਟੇ/ਵੱਡੇ

ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ _____

ਸ਼ਹਿਰ _____ ਪਿੰਨਕੋਡ _____

ਟੈਲੀਫੋਨ (ਐੱਸਟੀਡੀ ਕੋਡ ਦੇ ਨਾਲ) _____ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰ...._____

ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ _____

ਉਪਰੋਕਤ ਪਤੇ 'ਤੇ ਕਿੰਨੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ.....ਸਾਲ

ਸਥਾਈ ਪਤਾ _____

ਸ਼ਹਿਰ _____ ਪਿੰਨਕੋਡ _____

ਟੈਲੀਫੋਨ (ਐਸ. ਟੀ. ਡੀ. ਕੋਡ ਦੇ ਨਾਲ) _____

ਸੰਚਾਰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ☐ ਸਥਾਈ ਪਤੇ ਤੇ ☐ ਮੌਜੂਦਾ ਪਤੇ ਤੇ ☐ ਦਫਤਰ ਪਤੇ ਤੇ

ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵੇਰਵੇ

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ☐ * ਬਹੁ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਕੰਪਨੀ ☐ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮ ਕੰਪ ☐ ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ /ਪੀਐਸਯੂ

☐ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਕੰਪ ☐ ਪ੍ਰੋਪ/ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ/ਐੱਲ. ਐੱਲ. ਪੀ. ਐੱਸ.

ਸਵੈ-ਰੋਜ਼ਗਾਰ/ਕਾਰੋਬਾਰ * ☐ ਨਿਰਮਾਣ ☐ ਵਪਾਰਕ ☐ ਸੇਵਾਵਾਂ ☐ ਖੇਤੀਬਾੜੀ

ਵਿਭਿੰਨ ☐ ਸੇਵਾਮੁਕਤ ☐ ਘਰੇਲੂ ਔਰਤ ☐ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ☐ ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਸੰਗਠਨ/ਸਹਯੋਗੀ ਦਾ ਨਾਂ _____
 ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ _____
 ਪਦਨਾਮ _____
 ਵਿਭਾਗ _____
 ਸੇਵਾ ਦਾ ਕਾਰਜਕਾਲ _____ ਸਾਲ
 ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਦੀ ਮਿਤੀ _____
 ਦਫ਼ਤਰ ਦਾ ਪਤਾ _____

ਰਾਜ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਯੋਗ ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਯੋਗ ਨੌਕਰੀ

ਫੋਨ ਨੰ.(ਐਸ. ਟੀ. ਡੀ. ਕੋਡ) _____ ਨਾਲ

ਕੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪੈਕੇਜ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੈ: ਹਾਂ/ ☐ ਨਹੀਂ ☐

*** ਮੌਜੂਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਕਿੰਨਾ ਸਮਾਂ ਹੈ, ਜੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ**

ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੰ....

ਈ. ਪੀ. ਐੱਫ. ਨੰ....: _____

ਸੰਗਠਨ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਗਿਣਤੀ _____

ਸਲਾਨਾ ਆਮਦਨ ਰੁਪਏ _____ ਸਰੋਤ.....

ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ _____ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ _____ ਸੀਮਾ _____

ਕੀ ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਹਾਂ ☐ ਨਹੀਂ ☐

ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਆਮਦਨ ਰੁਪਏ _____

III. ਆਮਦਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀ/ਪੈਨਸ਼ਨਰ

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ _____

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਸ਼ੁੱਧ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ... _____

ਹੋਰ ਆਮਦਨ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ).....: ਰੁਪਏ... _____

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ

ਸਲਾਨਾ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ: ਰੁਪਏ... _____

ਸਲਾਨਾ ਸ਼ੁੱਧ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ... _____

ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਰੁਪਏ _____

ਵਰਤਮਾਨ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕਿੰਗ ਦੇ ਨਾਲ _____
 ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ, ਸ਼ਾਖਾ) _____
 ਜਮ੍ਹਾਂ ਖਾਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ☐ ਰੁਪਏ... _____

IV. ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸੰਪਤੀਆਂ ਵਰਣਨ ਰਕਮ
 ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ _____
 ਨਿਵੇਸ਼ਣ _____

 ਦੂਸਰੇ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ): _____
 ਕੁੱਲ _____

ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ

ਦਾ ਨਾਮ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਮੌਜੂਦਾ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ	ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਸੁਰੱਖਿਆ ਵੇਰਵੇ
ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ					
ਮਾਲਕ					
ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ)					
ਕੁੱਲ					

ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਸਾਡੀ ਬੀਮਾ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਤਹਿਤ ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ ਕਵਰ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦਿਲਚਸਪੀ ਰੱਖਦੇ ਹੋ? ਹਾਂ/ਨਹੀਂ

ਵੀ. ਨਿੱਜੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ/ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ, ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਿਸੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ? ਹਾਂ ਨਹੀਂ
 ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਰਿਸ਼ਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ.....
 ਰਿਸ਼ਤੇ ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਪਤੀ/ਪਤਨੀ, ਪਿਤਾ, ਮਾਂ (ਮਤਰੇਈ ਮਾਂ ਸਮੇਤ), ਪੁੱਤਰ (ਮਤਰੇਈ ਧੀ ਸਮੇਤ), ਪੁੱਤਰ ਦੀ ਪਤਨੀ, ਧੀ (ਮਤਰੇਈ ਧੀ ਸਮੇਤ), ਧੀ ਦਾ ਪਤੀ ਭਰਾ (ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ), ਭਰਾ ਦੀ ਪਤਨੀ, ਭੈਣ (ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ), ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਦਾ ਭਰਾ, ਭੈਣ (ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਦੀ ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ) ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦਾ ਚੇਅਰਮੈਨ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਹੈ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬੈਂਕ ਹਾਂ ☐ ਨਹੀਂ ☐
 ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ.....
 ਕੀ ਤੁਹਾਡੇ ਕਿਸੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨੇ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕਰਜ਼ਾ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ।
 ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।

ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਬਿਨੈਕਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ	ਕੁਆਂਟਮ ਦੀ ਸੀਮਾ	ਉਹ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿੱਥੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ

ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ: ਏ) ਪਿਤਾ, ਬੀ) ਮਾਂ, ਸੀ) ਪਤੀ/ਪਤਨੀ, ਡੀ) ਭਰਾ, ਈ) ਭੈਣ, ਐੱਫ) ਪੁੱਤਰ, ਜੀ) ਧੀ

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ/ਸਹਿ-ਦਾਅਵਾਕਰਤਾ/ਗਾਰੰਟੀਕਰਤਾ

I ਨਿੱਜੀ ਵੇਰਵੇ

ਪੂਰਾ ਨਾਮ /ਸ਼੍ਰੀ /ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ /ਮਿਸ _____

ਪਿਤਾ /ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ _____

ਜਨਮ ਮਿਤੀ

--	--	--	--	--	--	--	--

ਲਿੰਗ ☐ ਮਰਦ ☐ ਔਰਤ ☐ ਤੀਜਾ ਲਿੰਗ

ਸ਼੍ਰੇਣੀ ☐ ਐੱਸ. ਸੀ ☐ ਐੱਸ. ਟੀ ☐ ਬੀ. ਸੀ ☐ ਹੋਰ

ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਭਾਈਚਾਰਾ ☐ ਈਸਾਈ ☐ ਮੁਸਲਮਾਨ ☐ ਪਾਰਸੀ ☐ ਸਿੱਖ ☐ ਜ਼ੋਰਾਸਟਰੀਅਨ ☐ ਨਵ-ਬੋਧੀ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਥਿਤੀ ☐ ਨਿਵਾਸੀ ☐ ਗੈਰ-ਵਸਨੀਕ

ਵਿੱਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ☐ ਅੰਡਰਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਪੋਸਟ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ☐ ਪੇਸ਼ੇਵਰ

----- ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ)

ਵਿਆਹੁਤਾ ਸਥਿਤੀ ☐ ਅਣਵਿਆਹੇ ☐ ਵਿਆਹੇ

ਆਸ਼ਰਿਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ☐ ਬੱਚੇ ☐ ਬਾਲਗ

ਕੀ ਕੈਨਰਾ ਬੈਂਕ ਦਾ ਮੌਜੂਦਾ ਗਾਹਕ ਹੈ? ਹਾਂ /ਨਹੀਂ

ਬਚਤ ਜਾਂ ਚਾਲੂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:

ਸ਼ਾਖਾ:

ਖਾਤਾ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦੀ ਮਿਤੀ:

ਵੋਟਰ ਆਈ. ਡੀ. ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ ----- ਪਾਸਪੋਰਟ no. ----- ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.....

ਪੈਨ no. ----- ਜੇਕਰ ਕਾਰੋਬਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੀਐੱਸਟੀ ਨੰਬਰ -----

ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ☐ ਖੁਦ ਦਾ ☐ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ☐ ਪਰਿਵਾਰ

☐ ਕਿਰਾਇਆ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਰੁਪਏ ----- ☐ ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ)

Internal

ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ _____

ਸ਼ਹਿਰ _____ ਪਿੰਨਕੋਡ _____

ਟੈਲੀਫੋਨ (ਐੱਸਟੀਡੀ ਕੋਡ ਦੇ ਨਾਲ) _____ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰ.... _____

ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ _____

ਉਪਰੋਕਤ ਪਤੇ 'ਤੇ ਕਿੰਨੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ.....ਸਾਲ

ਸਥਾਈ ਪਤਾ _____

ਸ਼ਹਿਰ _____ ਪਿੰਨਕੋਡ _____

ਟੈਲੀਫੋਨ (ਐਸ. ਟੀ. ਡੀ. ਕੋਡ ਦੇ ਨਾਲ) _____

ਸੰਚਾਰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ☐ ਸਥਾਈ ਪਤੇ ਤੇ ☐ ਮੌਜੂਦਾ ਪਤੇ ਤੇ ☐ ਦਫਤਰ ਪਤੇ ਤੇ

II. ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵੇਰਵੇ

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ☐ * ਬਹੁ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਕੰਪਨੀ ☐ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮ ਕੰ ☐ ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ /ਪੀਐਸਯੂ

☐ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਕੰਪ ☐ ਪ੍ਰੋਪ/ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ/ਐੱਲ. ਐੱਲ. ਪੀ. ਐੱਸ.

ਸਵੈ-ਰੋਜ਼ਗਾਰ/ਕਾਰੋਬਾਰ * ☐ ਨਿਰਮ ☐ ਵਪ ☐ ਸੇਵ ☐ ਖੇਤੀਬਾੜੀ

ਵਿਭਿੰਨ ☐ ਸੇਵਾਮੁਕਤ ☐ ਘਰੇਲੂ ਔਰਤ ☐ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ☐ ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਸੰਗਠਨ/ਸਹਯੋਗੀ ਦਾ ਨਾਂ _____

ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ _____

ਪਦਨਾਮ _____

ਵਿਭਾਗ _____

ਸੇਵਾ ਦਾ ਕਾਰਜਕਾਲ _____ ਸਾਲ

ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਦੀ ਮਿਤੀ _____

ਦਫਤਰ ਦਾ ਪਤਾ _____

ਰਾਜ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਯੋਗ ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਯੋਗ ਨੌਕਰੀ

ਫੋਨ ਨੰ.(ਐਸ. ਟੀ. ਡੀ. ਕੋਡ _____ ਨਾਲ

ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੰ....

ਈ. ਪੀ. ਐਫ. ਨੰ.....

ਸੰਗਠਨ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਗਿਣਤੀ _____

ਸਲਾਨਾ ਆਮਦਨ ਰੁਪਏ _____ ਸਰੋਤ.....

ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ _____ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ _____ ਸੀਮਾ _____

ਕੀ ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ

☐ ਹਾਂ

☐ ਨਹੀਂ

ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਆਮਦਨ ਰੁਪਏ _____

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ/ਸਹਿ-ਦਾਅਵਾਕਰਤਾ/ਗਾਰੰਟੀਕਰਤਾ

ਆਮਦਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀ/ਪੈਨਸ਼ਨਰ

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ _____

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਸ਼ੁੱਧ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ... _____

ਹੋਰ ਆਮਦਨ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ).....: ਰੁਪਏ... _____

ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ

ਸਲਾਨਾ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ: ਰੁਪਏ... _____

ਸਲਾਨਾ ਸ਼ੁੱਧ ਤਨਖਾਹ/ਪੈਨਸ਼ਨ ਰੁਪਏ... _____

ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਰੁਪਏ _____

ਵਰਤਮਾਨ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕਿੰਗ ਦੇ ਨਾਲ _____

ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ, ਸ਼ਾਖਾ) _____

ਜਮ੍ਹਾਂ ਖਾਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਰੁਪਏ... _____

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ/ਸਹਿ-ਦਾਅਵਾਕਰਤਾ/ਗਾਰੰਟੀਕਰਤਾ

IV. ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵਰਣਨ ਦੀ ਰਕਮ

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ _____

ਨਿਵੇਸ਼ਣ _____

ਦੂਸਰੇ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ): _____

ਕੁੱਲ _____

ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ

ਦਾ ਨਾਮ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਮੌਜੂਦਾ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ	ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਸੁਰੱਖਿਆ ਵੇਰਵੇ
--------	-------------------	--------------	------------------	-----------------------------	---------------

ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ						
ਮਾਲਕ						
ਹੋਰ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ)						
ਕੁੱਲ						

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ/ਸਹਿ-ਦਾਅਵਾਕਰਤਾ/ਗਾਰੰਟੀਕਰਤਾ
ਵੀ.ਨਿੱਜੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ/ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ, ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਿਸੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ? ਹਾਂ ਨਹੀਂ
ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਰਿਸ਼ਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ.....
ਰਿਸ਼ਤੇ ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਪਤੀ/ਪਤਨੀ, ਪਿਤਾ, ਮਾਂ (ਮਤਰੇਈ ਮਾਂ ਸਮੇਤ), ਪੁੱਤਰ (ਮਤਰੇਈ ਧੀ ਸਮੇਤ), ਪੁੱਤਰ ਦੀ ਪਤਨੀ,
ਧੀ (ਮਤਰੇਈ ਧੀ ਸਮੇਤ), ਧੀ ਦਾ ਪਤੀ ਭਰਾ (ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ), ਭਰਾ ਦੀ ਪਤਨੀ, ਭੈਣ (ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ), ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਦਾ
ਭਰਾ, ਭੈਣ (ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਦੀ ਮਤਰੇਈ ਭੈਣ ਸਮੇਤ) ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਦਾ ਚੇਅਰਮੈਨ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਹੈ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬੈਂਕ ☐ ਹਾਂ ☐ ਨਹੀਂ
ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ.....
ਕੀ ਤੁਹਾਡੇ ਕਿਸੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨੇ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕਰਜ਼ਾ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ।
ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।

ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਬਿਨੈਕਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ	ਕੁਆਂਟਮ ਦੀ ਸੀਮਾ	ਉਹ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿੱਥੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ

ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ: ਏ) ਪਿਤਾ, ਬੀ) ਮਾਂ, ਸੀ) ਪਤੀ/ਪਤਨੀ, ਡੀ) ਭਰਾ, ਈ) ਭੈਣ, ਐੱਫ) ਪੁੱਤਰ, ਜੀ) ਧੀ

ਬਿਨੈਕਾਰ
ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਉਦੇਸ਼

- ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਲਈ ☐ ਪਲਾਟ/ਸਾਈਟ ਦੀ ਖਰੀਦ ☐ ਮਕਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ☐ ਫਲੈਟ ਦੀ ਖਰੀਦ
- ☐ ਕੈਨਰਾ ਹੋਮ ਲੋਨ-ਸੁਪਰ ਗੇਨ ☐ ਨਿਰਮਾਣ ☐ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ/ਐਡੀਸ਼ਨ ☐ ਨਵੀਨੀਕਰਨ/ਮੁਰੰਮਤ
- ☐ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ-ਕੈਨਰਾ ਕੁਟੀਰ ☐ ਐੱਚ. ਐੱਲ. ਦੇਣਦਾਰੀ ਟੇਕੋਵਰ ☐ ਫੁਰਨੀਸ਼ਿੰਗ ☐ ਸਾਈਟ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਨਿਰਮਾਣ
- ☐ ਨਿੱਜੀ/ਘਰੇਲੂ ☐ ਕੈਨਰਾ ਕਿਰਾਇਆ ☐ ਕੈਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ ☐ ਕੈਨਰਾ ਜੀਵਨ

ਵਿੱਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਪੂਰਾ ਪਤਾ _____

ਕੀ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਖਰੀਦ ☐ ਖਰੀਦ ਲਈ ਤਿਆਰ ☐ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਹੈ। ☐ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ

ਕੀ ਪਲਾਟ/ਸਾਈਟ ☐ ਫ੍ਰੀ ਹੋਲਡ ☐ ਲੀਜ਼ ਹੋਲਡ

ਭਾਰਗ੍ਰਸਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ, ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ _____

ਪਲਾਟ/ਸਾਈਟ ਦਾ ਖੇਤਰਫਲ (ਵਰਗ ਫੁੱਟ): _____

ਘਰ/ਫਲੈਟ ਦਾ ਬਣਾਇਆ ਹੋਇਆ ਖੇਤਰ ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ (ਵਰਗ ਫੁੱਟ):.....

ਅਣਮਿੱਥੇ ਲੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ _____ ਸਾਲ _____

ਤਿਆਰ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਉਮਰ _____ ਸਾਲ _____

ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ ☐ ਸੋਲ ☐ ਸੰਯੁਕਤ

ਘਰਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ ☐ ਬੰਗਲਾ ☐ ਰੋ-ਹਾਊਸ ☐ ਫਲੈਟ

☐ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ☐ ਹੋਰ (ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ) _____

ਅੰਦਾਜ਼ਨ ਲਾਗਤ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)

ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸਰੋਤ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)

ਸਾਈਟ/ਪਲਾਟ ਦੀ ਲਾਗਤ _____ ਬੱਚਤ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਨਿਰਮਾਣ ਦੀ ਲਾਗਤ _____ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਫਲੈਟ/ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਦੀ ਲਾਗਤ _____ ਪੀ. ਐੱਫ. -ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ/ਗੈਰ-ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ _____

ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਲਾਗਤ (ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਸਮੇਤ)ਮਾਲਕ ਤੋਂ ਲੋਨ.....

ਹੋਰ ਖਰਚੇ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ)..... ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ

ਦੂਸਰੇ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਬੀਮਾ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਰੁਪਏ . _____

ਕੁੱਲ. _____ ਕੁੱਲ _____

ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਖਰਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ) _____

ਸਰੋਤ _____

ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ) _____

ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਲੀਡੇ , ਜੇ ਕੋਈ (ਮਹੀਨੇ) _____

ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਢੰਗ _____

ਵਿਆਜ ਦਰ

ਕੀ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਕਿਰਾਏ'ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ☐ ਹਾਂ ☐ ਨਹੀਂ

ਜੇ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। _____ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਬੈਂਕ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਬੀਮਾ ☐ ਚੋਣ ☐ ਚੋਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ
ਕੁੱਲ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਰੁਪਏ _____
ਅਦਾਇਗੀ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾਵਾਂ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ) ਰੁਪਏ _____

ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਐਲ ਆਈ ਸੀ ਪੀ. ਐਲ. ਆਈ. ਨਾਲ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨਾਲ

ਰਕਮ ਮਿਤੀ _____
ਪਰਿਪੱਕਤਾ ਮਿਤੀ _____
ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਮਾਂਦਰੂ ਸੁਰੱਖਿਆ, ਜੇ ਕੋਈ (ਵੇਰਵੇ) _____

ਘਰ ਸੁਧਾਰ ਲੋਨ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵੇਰਵਾ
ਕ੍ਰੰ ਸੰ ਵਸਤੂ/ਘਰੇਲੂ ਵਸਤੂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸਪਲਾਇਰ/ਡੀਲਰ ਦਾ ਨਾਮ ਤੇ ਪਤਾ ਇਨਵੋਆਇਸ/ਖਰੀਦ ਮੁੱਲ

ਕੇਨਰਾ ਰੈਂਟ / ਕੇਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ, ਅਨੁਲਗ 1 ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।
ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ

ਸਾਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀਆਂ ਪਾਸਪੋਰਟ ਅਕਾਰ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ (ਹਰੇਕ ਦੀਆਂ 2 ਕਾਪੀਆਂ)

ਵਿਕਰੀ ਪੱਤਰ

ਵਿਕਰੀ ਸਮਝੌਤਾ

ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਿਰਮਾਣ/ਵਿਸਤਾਰ/ਜੋੜ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ/ਚਾਰਟਰਡ ਇੰਜੀਨੀਅਰ/ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਤੋਂ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਲਾਗਤ ਅਨੁਮਾਨ/ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ

ਸਹਿਕਾਰੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਮਾਲਕ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ/ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ ਦਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ

ਸੁਸਾਇਟੀ/ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ/ਬਿਲਡਰਜ਼/ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਐੱਨ. ਓ. ਸੀ.

ਕਾਨੂੰਨੀ ਪੜਤਾਲ, ਰਿਪੋਰਟ, ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਈ. ਸੀ., ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਸੀਦ, ਖਾਤਾ ਅਤੇ ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇ
ਮੌਰਗੇਜ ਲਈ ਆਗਿਆ।

ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ/ਐੱਫ. ਆਈ./ਸਰੋਤ ਤੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਸੰਤੁਲਨ ਸ਼ੀਟ ਅਤੇ ਪੀ 7 ਐਲ ਖਾਤਾ (ਫਰਮਾਂ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀਆਂ ਲਈ)

ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ।

ਕਟੌਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਤੇ ਫਾਰਮ ਨੰ. 16 ਦੇ ਨਾਲ ਨਵੀਨਤਮ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਸਵੈ-ਰੁਜ਼ਗਾਰ/ਗ਼ੈਰ-ਤਨਖਾਹ ਵਰਗ

ਇਹ ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਭਰਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਆਈ. ਟੀ. ਏ. ਓ., ਜੋ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਕਾਰੋਬਾਰ/ਸੇਵਾ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ, ਸਥਾਪਨਾ ਦਾ ਸਾਲ, ਸੰਵਿਧਾਨ, ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਇੱਕ ਸੰਖੇਪ ਨੋਟ।
ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਸੰਤੁਲਨ ਸ਼ੀਟ ਅਤੇ ਪੀ ਐਂਡ ਐੱਲ ਖਾਤੇ।

vii. ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ

1. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਦੇ ਲੋਨ ਬੇਨਤੀ ਕਾਲਮ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੱਦ ਤੱਕ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਲੋਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ।
2. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਸ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਉਪਰੋਕਤ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਹੀ, ਸਹੀ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਅਧਾਰ ਬਣਨਗੇ ਜੋ ਬੈਂਕ ਮੈਨੂੰ/ਸਾਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
3. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੈਨੂੰ/ਸਾਨੂੰ ਦੀਵਾਲੀਆ ਕਰਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
4. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਨਿਰਪੱਖ ਅਭਿਆਸ ਕੋਡ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।
5. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਅੱਗੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਸਮਝਿਆ ਹੈ।
6. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
7. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਇਸ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
8. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਆਪਣੇ ਕਿੱਤੇ/ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਜਿਸ ਦੀ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਲੋੜ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।
9. ਜੇ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਬਿਆਨ ਗਲਤ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਅਜਿਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਤੰਤਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਉਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੇ।
10. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਇਸ ਅਰਜ਼ੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ/ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਦਾ ਅਖਤਿਆਰ ਹੋਵੇਗਾ।
11. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਅੱਗੇ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ / ਸਹਿ-ਦੇਣਦਾਰ / ਗਰੰਟੀਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਸਥਾਨ

ਸਥਾਨ

ਮਿਤੀ

ਮਿਤੀ

ਦਫ਼ਤਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ

ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ.

ਮਿਤੀ

ਗਾਹਕ ਆਈ. ਡੀ.

ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਸੀਮਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਉੱਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਸੀਮਾ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ

ਰਕਮ (ਰੁਪਏ)

ਮਾਰਜਨ

ਗਾਹਕ ਆਈਡੀ

ਅਦਾਇਗੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਚਾਰਜ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚਾਰਜ, ਆਦਿ ਨਿੱਜੀ ਗਰੰਟੀ ਸਮੇਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ।

ਹੋਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

1. ਬੈਂਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਾਜ਼ਬ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੜਾਅ 'ਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨੂੰ ਅਸ਼ਕ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰੱਦ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਢਵਾ ਸਕਦਾ ਹੈ/ਰੋਕ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਇਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ 'ਤੇ ਸੀਮਾ ਆਪਣੇ ਆਪ ਰੱਦ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ।
- 2.
- 3.
- 4.

ਮੈਨੇਜਰ/ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ/ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜਰ

ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਕੋ-ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ

ਅਨੁਬੰਧ -I

ਕੈਨਰਾ ਕਿਰਾਏ/ਕੈਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ ਤਹਿਤ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈਣ ਲਈ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ

1) ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ

(ਅ) ਖੇਤਰ:

ਅ) ਨਿਗਮਨ ਦੀ ਮਿਤੀ:

c) ਗਤੀਵਿਧੀ ਦੀ ਰੇਖਾ:

ਡੀ) ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਾ ਵਿਵਹਾਰ:

ਹ) ਭਾਈਵਾਲਾਂ/ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸੰਪਤੀ ਹੈ:

2) ਸੁਰੱਖਿਆ/ਈ. ਐੱਮ. ਟੀ. ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ:

ਸਥਾਨ: ਮੈਟਰੋ/ਸ਼ਹਿਰੀ/ਅਰਧ-ਸ਼ਹਿਰੀ/ਪੇਂਡੂ

ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ: ਫ੍ਰੀਹੋਲਡ/ਲੀਜ਼ਹੋਲਡ:

ਟੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੁੱਗਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ (ਜੇਕਰ ਲੀਜ਼ ਉੱਤੇ ਹੈ):

ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ? ਸਵੈ-ਕਬਜ਼ਾ/ਕਿਰਾਏਦਾਰ

ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਬਿਲਟ-ਅੱਪ ਖੇਤਰ: ਵਰਗ ਫੁੱਟ

ਮੌਜੂਦਾ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ: ਰੁਪਏ

ਜੇਕਰ ਜਾਇਦਾਦ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਉੱਤੇ ਹੈ,

ਸਬੰਧ:

3) ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਤੇ ਲੀਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:

(ਸਿਰਫ ਕੇਨਰਾ ਕਿਰਾਏ ਲਈ ਲਾਗੂ)

ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਪਤਾ:

ਪਿੰਨ

ਫੋਨ:

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਪੂਰਾ ਪਤਾ

(ਸਰਵੇਖਣ ਨੰ. ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ.)

ਲੀਜ਼ ਦੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ: ਪੀ. ਐੱਸ. ਯੂ./ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ/ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ /
ਕਾਰਪੋਰੇਟ/ਬੈਂਕ/ਹੋਰ

ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ: ਘਰ/ਫਲੈਟ/ਵਪਾਰਕ /
ਦੂਸਰੇ (ਸਪਸ਼ਟ ਕਰੋ) _____

ਲੀਜ਼ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:

ਲੀਜ਼ ਸਮਝੌਤਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਲੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ: _____ ਸਾਲ

ਅਣਮਿੱਥੇ ਪੱਤੇ ਦੀ ਮਿਆਦ: _____ ਸਾਲ

ਲੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਆਦ

4. ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਵੇਰਵੇ □

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਲੀਜ਼ ਕਿਰਾਇਆ: ਰੁਪਏ

ਅਗਾਊਂ ਕਿਰਾਇਆ/ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਮ੍ਹਾਂ

ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ: ਰੁਪਏ

ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਸਲ/ਸੰਭਾਵਿਤ ਟੀ. ਡੀ. ਐੱਸ: ਰੁਪਏ

ਲੀਜ਼ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ,: ਰੁਪਏ

ਜਾਇਦਾਦ ਉੱਤੇ ਉਧਾਰ, ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ,: ਰੁਪਏ

ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:

ਸਾਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀਆਂ ਪਾਸਪੋਰਟ ਅਕਾਰ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ (ਹਰੇਕ ਦੀਆਂ 2 ਕਾਪੀਆਂ)
ਸਾਰੇ ਕਟੌਤੀਆਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਨਵੀਨਤਮ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)
ਆਈ. ਟੀ. ਏ. ਓ./ਆਈ. ਟੀ. ਪਿਛਲੇ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਆਈ. ਟੀ. ਓ. ਦੁਆਰਾ ਦਾਇਰ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਰਿਟਰਨ
ਕਾਨੂੰਨੀ ਪੜਤਾਲ ਰਿਪੋਰਟ, ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਈ. ਸੀ., ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਸੀਦ, ਖਾਤਾ ਅਤੇ
ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਦੀ ਆਗਿਆ
ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਮੁੱਲਾਂ ਤੋਂ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ
ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਕਾਪੀ
ਪਿਛਲੇ 2 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਬੈਲੰਸ ਸ਼ੀਟ ਅਤੇ ਪੈਟ ਖਾਤੇ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਫਰਮਾਂ/ਕੰਪਨੀਆਂ ਲਈ)

ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਸੰਯੁਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ /

ਸਹਿ-ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ।

ਸਥਾਨ:

ਸਥਾਨ:

ਮਿਤੀ:

ਮਿਤੀ:

ਅਨੁਬੰਧ -II

ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ/ਦਫਤਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਦੇਸ਼

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਨੂੰ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਸੌਂਪਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ ਯੋਗ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਭਰਨ ਲਈ ਨੋਟ ਕਰੋ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਪੇਸ਼ੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਉੱਤੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼:

a.ਤਨਖਾਹ ਵਰਗ:

ਦੋ ਪਾਸਪੋਰਟਾਂ ਦੇ ਆਕਾਰ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ।

ਨਿਵਾਸ ਦਾ ਸਬੂਤ, ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਉਮਰ ਦਾ ਸਬੂਤ।

ਪੈਨ ਕਾਰਡ (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ)।

ਨਵੀਨਤਮ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀਆਂ ਪਰਚੀਆਂ ਅਤੇ ਕਟੌਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਵੀਨਤਮ ਅਸਲ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ। ਪਿਛਲੇ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਤਨਖਾਹ ਖਾਤੇ ਦਾ ਬੈਂਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ।

3 ਸਾਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਸੇਵਾ ਦਾ ਸਬੂਤ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸਤ ਦੀ ਰਕਮ ਕੱਟਣ ਲਈ ਇੱਕ ਅਟੱਲ ਆਦੇਸ਼

ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਅਤੇ ਉਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭੇਜੋ।

ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਈਸੀਐਸ ਆਦੇਸ਼। ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

b. ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਵਰਗ/ਸਵੈ-ਰੁਜ਼ਗਾਰ:

ਉਮਰ ਦਾ ਸਬੂਤ, ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ

ਪੈਨ ਕਾਰਡ (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ)

ਦੋ ਪਾਸਪੋਰਟਾਂ ਦੇ ਆਕਾਰ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ।

ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਸੰਤੁਲਨ ਸ਼ੀਟ ਅਤੇ ਪੀ. ਏ./ਸੀ. ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਆਈ. ਟੀ. ਆਰ./ਆਈ. ਟੀ. ਏ. ਓ.

ਜੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਆਮਦਨ ਨੂੰ ਵੀ ਆਈ. ਟੀ. ਆਰ. ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਜ਼ਮੀਨੀ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ।

ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ, ਸਥਾਪਨਾ ਦਾ ਸਾਲ, ਮੌਜੂਦਾ ਬੈਂਕਰ, ਸੰਗਠਨ ਦਾ ਰੂਪ, ਸਮਰੱਥਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਰੁੱਝਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਸ਼ੁੱਧ ਕੀਮਤ ਬਾਰੇ ਸੰਖੇਪ ਨੋਟ।

ਜਿੱਥੇ ਪਾਰਟੀ ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਐੱਸ. ਬੀ./ਸੀ. ਏ. ਨਹੀਂ ਰੱਖ ਰਹੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦੀ ਸ਼ੀਟ ਪਾਸ ਕਰੋ ਜਿੱਥੇ ਪਾਰਟੀ ਏ. ਸੀ. ਰੱਖ ਰਹੀ ਹੈ।

ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਕਾਰੋਬਾਰ ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ/ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰ, ਉਸ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਕਾਪੀ। ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਦੇ ਅਧਾਰ ਉੱਤੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼:

1. ਜਿੱਥੇ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ:

ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਲਿੰਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਨਿਲ ਐਨਕੰਬਰੈਂਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ।

- ਖਾਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਖਾਤਾ ਐਬਸਟਰੈਕਟ।
- ਸੰਪਤੀ ਦੀਆਂ ਅੱਪ-ਟੂ-ਡੇਟ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ।
- ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ
- ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਚਾਰਟਰਡ ਇੰਜੀਨੀਅਰ/ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਤੋਂ ਨਿਰਮਾਣ ਦੀ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਲਾਗਤ ਅਨੁਮਾਨ।

- ਇੱਕ ਹਲਫ਼ਨਾਮਾ-ਕਮ-ਇਹ ਮੰਨਦਿਆਂ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ, ਉਸਾਰੀ ਸਖਤੀ ਨਾਲ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦੇ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣਾ ਤੇ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਪੂਰੇ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਆਮ ਬੈਂਕ ਖਰਚਿਆਂ ਨਾਲ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਸਹਿਕਾਰੀ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ ਦਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)। ਸੁਸਾਇਟੀ/ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ/ਬਿਲਡਰ/ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਤੋਂ ਐੱਨ. ਓ. ਸੀ.
- ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)।
- ਸੁਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਜ਼ਮੀਨ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। ਮਤੇ ਦਾ ਸਾਰ, ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਉਪ ਕਾਨੂੰਨ, ਭੁਗਤਾਨ ਰਸੀਦਾਂ (ਮੂਲ), ਸ਼ੇਅਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਮੂਲ), ਸਿਰਲੇਖ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਇਮਾਰਤ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਿੱਤੇ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਤਿਆਰ ਬਣੇ ਫਲੈਟ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ), ਐੱਨ. ਓ. ਆਰਡਰ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ, 7x12 ਐਬਸਟਰੈਕਟ ਕਾਪੀ/ਇੰਡੈਕਸ ਐਚ ਕਾਪੀ/ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰਜਿਸਟਰ ਕਾਰਡ ਐਬਸਟਰੈਕਟ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਰੰਭ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ।
- ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਦੇਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਦਾ ਸਬੂਤ।
- ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

2. ਜਿੱਥੇ ਤਿਆਰ ਮਕਾਨ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ:

- ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਲਿੰਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।
- ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਕੋਈ ਬੋਝ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਨਹੀਂ।
- ਖਾਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਖਾਤਾ ਐਬਸਟਰੈਕਟ।
- ਸੰਪਤੀ ਦੀਆਂ ਅੱਪ-ਟੂ-ਡੇਟ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ।
- ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। 9 ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ।
- ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਹਲਫ਼ਨਾਮਾ-ਕਮ-ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਐਲਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਕਿ ਬਿਲਟ ਅਪ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉਪ-ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।
- ਪੈਨਲ ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਤੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕਿ ਬਿਲਟ ਅਪ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਖਤੀ ਨਾਲ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।
- ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਚਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਭਾਵ ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ-ਨਿਵਾਸ ਦਾ ਸਬੂਤ।
- ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)।
- ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਮੁੱਲਾਂਕਣਕਰਤਾ ਤੋਂ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ।

ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

3. ਜਿੱਥੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ:

- ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਬਿਲਡਰ ਦੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡਜ਼।
- ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਲਾਇਸੈਂਸ।
- ਫਲੈਟ ਦਾ ਸਕੈਚ।
- ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਨਿਲ ਇਨਕਮਥ੍ਰੈਸ਼ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ।
- ਖਾਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਖਾਤਾ ਐਬਸਟਰੈਕਟ।
- ਸੰਪਤੀ ਦੀਆਂ ਅੱਜ ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ
- ਸਥਾਨਕ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ।
- ਬਿਨੈਕਾਰ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ
- ਬਿਲਡਰ ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਮੂਲ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
- ਬਿਲਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰੋਫਾਈਲ।
- ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਬਿਲਡਰ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕ ਵਿਚਕਾਰ ਵਿਕਾਸ ਸਮਝੌਤਾ।
- ਬਿਲਡਰ ਦੇ ਬੈਂਕਰ ਤੋਂ ਐੱਨ. ਓ. ਸੀ. (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਬਿਲਡਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੱਤ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ)
- ਅਸਲ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਰਸੀਦਾਂ, ਅਸਲ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਰਸੀਦਾਂ ਜੋ ਕੋਈ ਹਨ, ਫਲੈਟ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਅਸਲ ਰਸੀਦਾਂ, ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਰੰਭ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਪੀ, ਬਿਲਡਰ ਦੀ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ, ਇੱਕ ਆਰਡਰ, ਯੂ ਐਲ ਸੀ ਆਰਡਰ, 7 x 12 ਐਬਸਟਰੈਕਟ/ਇੰਡੈਕਸ II ਕਾਪੀ/ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰਜਿਸਟਰ ਕਾਰਡ ਐਬਸਟਰੈਕਟ।
- ਜਿੱਥੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਉੱਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਬਿਲਡਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਉੱਥੇ ਬਿਲਡਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ ਦੀ ਇੱਕ ਸਹੀ ਕਾਪੀ ਨੂੰ ਫਲੈਟਾਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਦਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ।

4. ਹੋਰ ਬੈਂਕਾਂ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਲੈਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ:

- ਪ੍ਰੀ-ਕਲੋਜ਼ਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਬੈਂਕਰ ਤੋਂ ਐੱਨ. ਓ. ਸੀ.
- ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਖਾਤੇ ਦਾ ਬਿਆਨ।
- ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਰੱਖੇ ਗਏ ਮੂਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਉਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ।
- ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ
- ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ਤੋਂ।

ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

5. ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਐੱਨ. ਆਰ. ਆਈ. ਹੋਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼:

- ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ।
- 2 ਪਾਸਪੋਰਟ ਸਾਈਜ਼ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ।
- ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ-ਪਾਸਪੋਰਟ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਚਾਰ ਪੰਨਿਆਂ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਵੀਜ਼ਾ ਸਟੈਂਪ, ਜਾਂ ਆਈ. ਸੀ./ਪੀ. ਓ. ਕਾਰਡ ਵਾਲਾ ਪੰਨਾ।
- ਜਾਇਜ਼ ਵਰਕ ਪਰਮਿਟ।
- ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ। ਆਖਰੀ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਸਲਿੱਪ।
- ਭਾਰਤੀ ਦੂਤਘਰ/ਕੌਂਸਲੇਟ/ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ
- ਮੌਜੂਦਾ ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਛਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ/ਸਵੈ-ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪੇਸ਼ੇਵਰਾਂ/ਵਪਾਰੀਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਆਮਦਨ ਦਾ ਸਬੂਤ।
- ਬਿਨੈਕਾਰ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਸੰਖੇਪ ਪ੍ਰੋਫਾਈਲ।
- ਪਿਛਲੀ ਨੌਕਰੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ।
- ਪਿਛਲੇ ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦਾ ਸਟੇਟਮੈਂਟ/ਪਾਸਬੁੱਕ।
- ਤਨਖਾਹ ਅਤੇ ਬੱਚਤ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਬੈਂਕ ਦੀ ਅਕਾਊਂਟ ਸਟੇਟਮੈਂਟ/ਪਾਸਬੁੱਕ।
- ਨਿਵਾਸ ਦਾ ਸਬੂਤ (ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ/ਉਪਯੋਗਤਾ ਬਿੱਲ)
- ਵਪਾਰਕ ਜਲ ਸੈਨਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰ ਡਿਸਚਾਰਜ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਸੀ. ਡੀ. ਸੀ.) ਦੀ ਕਾਪੀ।
- ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ/ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਸਮਝੌਤਾ।
- ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਿਰਮਾਣ/ਖਰੀਦ/ਵਿਸਤਾਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਯੋਜਨਾਵਾਂ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਆਂ ਦੀ ਕਾਪੀ।
- ਯੂ. ਐੱਲ. ਸੀ. ਐਕਟ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਧੀਨ ਮੂਲ ਐੱਨ. ਓ. ਸੀ.
- ਮਕਾਨ-ਮੂਲ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਦੀ ਖਰੀਦ/ਨਿਰਮਾਣ, 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਜਾਇਦਾਦ ਉੱਤੇ ਗੈਰ-ਬੋਝ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਕਬਜ਼ਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਭੂਮੀ ਟੈਕਸ ਰਸੀਦ ਲਈ।
- ਮਕਾਨ-ਮੂਲ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਦੀ ਫਲੈਟ-ਉਸਾਰੀ, 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਜਾਇਦਾਦ ਉੱਤੇ ਗੈਰ-ਬੋਝ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਕਬਜ਼ਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਲੈਂਡ ਟੈਕਸ ਰਸੀਦ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ।
- ਫਲੈਟ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ-ਨਿਰਮਾਣ ਸਮਝੌਤਾ, ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ, ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਕਾਪੀ, ਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ, ਬਿਲਡਰ ਤੋਂ ਫਾਰਮ 8 ਫਾਰਮੈਟ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ।
- ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਪਰਿਵਰਤਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਮੀਨ ਪਰਿਵਰਤਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਆਦੇਸ਼ ਦੀ ਕਾਪੀ।
- ਲੈਂਡ ਟੈਕਸ ਰਸੀਦ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਟੈਕਸ ਰਸੀਦ ਦੀ ਕਾਪੀ।
- ਮੌਜੂਦਾ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਦੀ ਸਹੀ ਖਰੀਦ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਮੁੱਲਾਂਕਣਕਰਤਾ ਤੋਂ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਲਾਗਤ ਅਨੁਮਾਨ/ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ। ਬਿਲਡਰ ਤੋਂ ਫਾਰਮ ਬੀ ਵਿੱਚ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ, ਜੋ ਕਿ ਬੈਂਕ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮੈਟ ਹੈ।

- ਨੋਟਰਾਈਜ਼ਡ ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ, ਜੇਕਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਕਿਸੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ/ਮੌਰਗੇਜ ਦੀਆਂ ਰਸਮਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ/ਕਰਜ਼ੇ ਦੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
- ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।

ਹੋਰ ਅਸਲ ਮਾਰਜਨ, ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

1) ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਲਈ ਮਾਰਜਨ:

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ (ਸਾਰੇ ਰੁਪ)	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ	ਨਵੇਂ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣੇ ਘਰ/ਫਲੈਟ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ (10 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣੇ ਤੱਕ)	ਪੁਰਾਣੇ ਘਰ/ਫਲੈਟ (10 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣਾ) ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ।
	ਰੁਪਏ 30.00 ਲੱਖ ਤੱਕ	10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ
	ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ 30.00 ਲੱਖ ਅਤੇ ਰੁਪਏ 75.00 ਲੱਖ ਤੱਕ	20 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	
	ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਉੱਪਰ 75.00 ਲੱਖ	25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	

ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ	25%
ਯੁਵਾ ਆਵਾਸ RIN ਦੇ ਤਹਿਤ ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੇ EMI ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਮੂਲ ਰਕਮ ਦੇਵਾਂ ਲਈ 36 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਛੁੱਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਕੀਤੀ ਹੈ।	40%
2 ਘਰ ਸੁਧਾਰ ਲੋਨ	ਜੇਕਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਨਾਲ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ-20 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ
3. ਕੇਨਰਾ ਸਾਈਟ	ਏ) ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ: 30 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਬੀ) ਹੋਰ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ: 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ
4. ਕੇਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ	ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਮੁੱਲਾਂਕਣਕਰਤਾ ਦੀ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮੁੱਲ ਉੱਤੇ 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ
ਕੇਨਰਾ ਕਿਰਾਇਆ	25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ

(ii) ਪ੍ਰਚੂਨ ਉਧਾਰ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਫੀਸ/ਚਾਰਜ ਆਦਿ।

1. ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਚਾਰਜ (ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ)

1) ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਅਤੇ ਐੱਚ. ਐੱਲ. ਕਮ ਸੋਲਰ ਲੋਨ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.50% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ 1,500/- ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ 10,000/-
--	---

2) ਘਰ ਸੁਧਾਰ ਲੋਨ	
3) ਕੇਨਰਾ ਸਾਈਟ	
4) ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ-ਐੱਨਆਰਆਈਐੱਸ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.1% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ 500/- ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ 10,000/-
5) ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ-ਕਿਸਾਨ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.50% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 1500 ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 10,000 ਰੁਪਏ
6 ਕੇਨਰਾ ਹੋਮ ਲੋਨ ਪਲੱਸ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.50% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 100 ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 500 ਰੁਪਏ
7 ਕੇਨਰਾ ਰੈਂਟ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 1% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 5,000 ਰੁਪਏ
8 ਕੇਨਰਾ ਮੋਡਰੇਜ਼	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.5% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 5,000 ਰੁਪਏ
9 ਕੇਨਰਾ ਜੀਵਨ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.25% ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 10,000 ਰੁਪਏ
10) ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਕੇਨਰਾ ਕੁਟੀਰ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.50% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 1,500 ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 10,000 ਰੁਪਏ
11 ਕੇਨਰਾ ਹੋਮ ਲੋਨ ਸੁਪਰ ਗੇਨ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.40% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 2,000 ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 50,000 ਰੁਪਏ
12) ਕਾਰਪੋਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 0.540% ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ 1,500/- ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ 10,000/-
ਇਹ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਜੀ. ਐੱਸ. ਟੀ. ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।	

ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਰਿਫੰਡ

ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ-ਪੂਰਾ ਪੈਸਾ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਅਸ਼ਕ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ-ਪ੍ਰੋ-ਰੈਟਾ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਚਾਰਜ ਵਾਪਸ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ-ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਸਿਰਫ ਤਾਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ/ਸੀਮਾ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈਣ ਜਾਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ/ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਕੋਈ ਰਿਫੰਡ ਮਨਜ਼ੂਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।

2. ਨਿਰੀਖਣ ਖਰਚੇ:

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ, ਕੇਨਰਾ ਵਾਹਨ ਲੋਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਚੂਨ ਲੋਨ (ਮੌਰਗੇਜ/ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ)	
ਸਲੇਬ	ਚਾਰਜ
10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੱਕ	200/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਨਿਰੀਖਣ ਪ੍ਰਤੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ 600/- ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਕਰਜ਼ਾ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੱਕ।
10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ	300/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਨਿਰੀਖਣ ਪ੍ਰਤੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਜੋ ਵੀ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੱਕ ਵੱਧ ਹੋਵੇ।

ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਜੇਬ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

3. ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਫੀਸ:

ਇਹ ਸਿਰਫ ਕੇਨਰਾ ਕਿਰਾਏ, ਕੇਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ, ਕੇਨਰਾ ਸਾਈਟ, ਕੇਨਰਾ ਜੀਵਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਚੂਨ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੌਰਗੇਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

- 100/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਲੱਖ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਹਿੱਸੇ ਲਈ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 1000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 25000/- ਰੁਪਏ।

4. ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਲਈ ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਗਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਉਪਰੋਕਤ ਫੀਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ:

a. ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ:

- i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਭਾਲ ਅਤੇ ਮਾਲਕੀ ਜਾਂਚ ਰਿਪੋਰਟ (ਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂਚ ਰਿਪੋਰਟ) ਲਈ ਵਕੀਲਾਂ ਦੀ ਫੀਸ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ..... ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ।
- (ii) ਇਮਾਰਤ, ਪਲਾਂਟ, ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਵਾਹਨ ਆਦਿ ਦੀ ਮੁਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਮੁਲਕਰਤਾ ਦੀ ਫੀਸ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ..... ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ..... ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਆਕਾਰ, ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀ ਕਿਸਮ, ਵਾਹਨ ਆਦਿ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੇਸ-ਦਰ-ਕੇਸ ਆਧਾਰ 'ਤੇ,
- (iii) ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਚਾਰਟਰਡ ਇੰਜੀਨੀਅਰ/ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਆਦਿ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਕੋਈ ਚਾਰਜ।
- iv) ਸਿਬਿਲ: ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਸੀ. ਆਈ. ਆਰ. ਚਾਰਜ @50/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਵਪਾਰਕ ਸੀ. ਆਈ. ਆਰ. ਰੁਪਏ 500/- + ਜੀ. ਐੱਸ. ਟੀ.
- v) ਔਨਲਾਈਨ ਖੋਜ ਫੀਸ: ਰੁਪਏ 10.00 ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ + ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਫੀਸ ਉੱਤੇ 9 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਾ ਮਾਰਕ ਅੱਪ + ਲਾਗੂ ਜੀ. ਐੱਸ. ਟੀ.
- vi) ਸਬੰਧਤ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਨਿਯਮ ਅਨੁਸਾਰ ਜੀਐਸਟੀ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ..... ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ.....
- vii) ਜਾਂਚ ਖਰਚੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ..... ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੁਪਏ.....
- viii) ਬਕਾਇਆ ਚਾਰਜ: ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਦੇਣਦਾਰੀ ਉੱਤੇ 2 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
- ix) ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ/ਫੀਸ।

b. ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ:

- 1) ਸਿੱਧੇ ਲਾਭਾਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਪੈਸੇ ਭੇਜਣ ਦੇ ਖਰਚੇ।
- 2) ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਰਾਜ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਨਿਯਮ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਮੌਰਗੇਜ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ।
- 3) ਜਾਇਦਾਦ ਬੀਮਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮੁੱਲ ਉੱਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- 4) ਆਰਕੀਟੈਕਟ/ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਪੜਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਚਾਰਜ ਲੈਂਦੇ ਹਨ।
- 5) CERSAI 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ/ਸੀਮਾ ਲਈ 50/- ਰੁਪਏ + ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਫੀਸ 'ਤੇ 9% ਮਾਰਕਅੱਪ + ਲਾਗੂ GST ਅਤੇ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ/ਸੀਮਾ ਲਈ 100/- ਰੁਪਏ + ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਫੀਸ 'ਤੇ 9% ਮਾਰਕਅੱਪ + ਉਸ 'ਤੇ ਲਾਗੂ GST ਚਾਰਜ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- 6) ਜੇ ਮੌਰਗੇਜ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ: 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਈ. ਐੱਮ. ਟੀ. ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਤੱਕ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਰਕਮ 'ਤੇ 2 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਜੁਰਮਾਨਾ।

7) ਕੈਨਰਾ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਓਬੀਸੀ ਲਾਈਫ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ (ਵਿਕਲਪਿਕ) ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਵਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਣਦਾਰਾਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੀਤੀ।

8) ਪ੍ਰੀ-ਪੇਮੈਂਟ ਜੁਰਮਾਨਾ-ਫਲੋਟਿੰਗ ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਤਹਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ ਲਈ ਕੋਈ ਪ੍ਰੀ-ਪੇਮੈਂਟ ਜੁਰਮਾਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

9) ਜੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਧਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਜਾਂ ਈ. ਐੱਮ. ਆਈ. ਦੀ ਮਾਤਰਾ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਬ੍ਰਾਂਚ/ਹੱਥ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜੇ ਲੋਨ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ।

10) ਪ੍ਰਚੂਨ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀਆਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਨਿਯਮ ਹਨ:

ਕ੍ਰ.ਸੰ	ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ	ਸਮੇਂ ਦੇ ਨਿਯਮ *		
		ਸ਼ਾਖਾ/ਰਾਹ/ਏ. ਐੱਚ. ਐੱਲ. ਸੀ. ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ	ਸਰਕਲ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ	ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਮੰਜੂਰੀ
1.	25 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ	21 ਦਿਨ	30 ਦਿਨ	6 ਤੋਂ 8 ਹਫ਼ਤੇ
2.	25 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਰਜ਼ੇ।	30 ਦਿਨ	45 ਦਿਨ	8 ਤੋਂ 9 ਹਫ਼ਤੇ
3.	ਕੈਨਰਾ ਕਿਰਾਇਆ	ਨਾ	45 ਦਿਨ	8 ਤੋਂ 9 ਹਫ਼ਤੇ
4.	ਕੈਨਰਾ ਮੌਰਗੇਜ/ਹੋਰ ਮੌਰਗੇਜ ਅਧਾਰਤ ਲੋਨ	ਨਾ	45 ਦਿਨ	8 ਤੋਂ 9 ਹਫ਼ਤੇ
5.	ਕੈਨਰਾ ਜੀਵਨ	ਨਾ	30 ਦਿਨ	ਨਾ

ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉੱਤੇ ਮਿਸਡ ਕਾਲ ਦੇ ਕੇ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ

ਉਤਪਾਦ	ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ
ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ	09015637637
ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਨ-ਐੱਨਆਰਆਈਐੱਸ	09015778668
ਕੈਨਰਾ ਵਾਹਨ	09015642642

ਨੋਟ: ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਦਲਣ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਗਾਹਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ

.....ਸ਼ਾਖਾ

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ (ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ)

ਪਿਆਰੇ ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,
ਅਸੀਂ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਤੁਹਾਡੀ ਅਰਜ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।
ਸਾਡੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਅਸੀਂ ਹੁਣ ਤੋਂ ਦਿਨਾਂ/ਹਫ਼ਤਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਕਤ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਆਪਣਾ ਫੈਸਲਾ
ਦੱਸ ਦੇਈਏ।
ਤੁਹਾਡਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਸਾਡੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਸਾਡੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸ
ਬਾਰੇ ਆਪਣਾ ਫੈਸਲਾ ਹੁਣ ਤੋਂ ਦਿਨਾਂ / ਹਫ਼ਤਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦੱਸ ਦੇਈਏ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਹ ਸਮਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ
ਦੋਵਾਂ ਦਫਤਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ / ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਕੱਠੇ
ਕਰਨ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ
ਸਥਾਨ

ਮੈਨੇਜਰ/ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ/ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜਰ (ਸ਼ਾਖਾ ਮੋਹਰ)

ਅਰਜ਼ੀ ਆਵਕ ਨੰਬਰ /ਮਿਤੀ	
----------------------	--

-----ਇੱਥੋਂ ਅਲੱਗ ਕਰੋ -----

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ

.....

.....

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ (ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ)

ਪਿਆਰੇ ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,
ਅਸੀਂ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਤੁਹਾਡੀ ਅਰਜ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।
ਸਾਡੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਅਸੀਂ ਹੁਣ ਤੋਂ ਦਿਨਾਂ/ਹਫ਼ਤਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਕਤ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਆਪਣਾ ਫੈਸਲਾ
ਦੱਸ ਦੇਈਏ।
ਤੁਹਾਡਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਸਾਡੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਸਾਡੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸ
ਬਾਰੇ ਆਪਣਾ ਫੈਸਲਾ ਹੁਣ ਤੋਂ ਦਿਨਾਂ / ਹਫ਼ਤਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦੱਸ ਦੇਈਏ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਹ ਸਮਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ
ਦੋਵਾਂ ਦਫਤਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ / ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਕੱਠੇ
ਕਰਨ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ

ਮੈਨੇਜਰ/ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ/ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜਰ (ਸ਼ਾਖਾ ਮੋਹਰ)

ਅਰਜੀ ਆਵਕ ਨੰਬਰ /ਮਿਤੀ	
---------------------	--